

ZÁPIS

ze 2. N zasedání zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem, které se konalo dne 26. listopadu 2014 v sále hasičské zbrojnice v Hroněticích

Přítomni: Adam Zbyněk, Ing. Dudlová Kateřina, Filip Richard, Ing. Hradilová Romana, Bc. Keistová Zdeňka, Kučera Jan, Mgr. Marečková Zdeňka, Ponec Radim, Sedláček Petr, Ing. Zajánová Miroslava, Ing. Zalabák Petr, Ing. Zalabák Vladimír, Zínek Petr

Omluvena: Ing. Večerková Eva

Neomluvena: Mgr. Hercoková Milena

1) ZAHÁJENÍ A KONTROLA PLNĚNÍ PŘIJATÝCH USNESENÍ

2. zasedání nového ZO zahájila starostka obce paní Ing. Romana Hradilová v 17.05 hodin:

Vážení zastupitelé, vážení občané, dámy a pánové,

zahajuji druhé veřejné zasedání ZO v novém volebním období, srdečně Vás zde vítám.

Konstatuji, že je přítomno zatím 13 členů ZO a jsme tudíž schopni schvalovat usnesení z tohoto jednání. Z dnešního zasedání je omluvena paní Ing. Eva Večerková, o paní Mgr. Hercokové nemám žádné zprávy.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji paní Janu Keltnerovou, u které je také k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO.

Pro přípravu dnešního usnesení navrhuji jmenovat tříčlennou návrhovou komisi ve složení: slečna Ing. Kateřina Dudlová, pan Bc. Jan Kučera a pan Radim Ponec. Má někdo jiný návrh? Ne.

Hlasování: : 10x pro (ostatní přítomní členové ZO)

3x se zdrželi (Ing. Dudlová, Bc. Kučera a R. Ponec)

Usnesení č. 24N/2014

ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení slečna Ing. Kateřina Dudlová, pan Bc. Jan Kučera a pan Radim Ponec.

Ověřovateli zápisu navrhuji tyto členy ZO:

pana Petra Sedláčka a pana Ing. Petra Zalabáka. Má někdo jiný návrh? Ne.

Hlasování: 12x pro (ostatní přítomní členové ZO)

1x se zdržel (P. Sedláček)

Usnesení č. 25N/2014:

ZO schvaluje ověřovateli pana Petra Sedláčka a pana Ing. Petra Zalabáka.

Po splnění úvodních formalit mi dovolu, bych předložila program dnešního jednání připravený a na žádost zastupitelů upravený radou obce takto:

1. Zahájení a kontrola plnění přijatých usnesení
2. Jednací řád ZO
3. Kanalizace Hronětice

4. Schválení přijetí dotace ze SFŽP
5. Schválení rozpočtového provizoria a rozpočtového opatření č. 9
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

Chce někdo ze zastupitelů program ještě doplnit nebo pozměnit? Ne.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 26N/2014:

ZO schvaluje následující program zasedání:

Program:

1. Zahájení a kontrola plnění přijatých usnesení
2. Jednací řád ZO
3. Kanalizace Hronětice
4. Schválení přijetí dotace ze SFŽP
5. Schválení rozpočtového provizoria a rozpočtového opatření č. 9
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující:

Zápis z jednání ZO č.1N/2014 ze dne 7.11.2014 byl vyhotoven dne 14.11.2014 a téhož dne byl rozeslán k připomínkování ověřovatelům. Ve stanoveném termínu byl zápis ověřovateli podepsán. Na minulém zasedání zastupitelstva bylo přijato toto usnesení: Usnesení č. 23/2014 ZO bere na vědomí smlouvu 12134171 o poskytnutí podpory ze SFŽP a pověřuje starostku Ing. Romanu Hradilovou k jednání se SFŽP a MŽP směřující k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace a podpory se změnou především těchto podmínek: - změna termínu a doplnění podmínek k provozování kanalizace.

SPLNĚNO

K tomuto usnesení Vám řeknu informace v dalším bodu ZO.

2) JEDNACÍ ŘÁD ZO

Starostka - předkládáme Jednací řád ZO pro nové volební období. Má k němu někdo nějaké připomínky nebo dotazy?

Ing. Zajanová – v minulém volebním období bylo omezení pro radu obce do 50 tisíc Kč, ráda bych, aby toto bylo zachováno. Myslím, že minule se to tam dávalo na popud Petra Zalabáka.

Bc. Keistová – např. minulá rada odsouhlasila nákup obrubníků, taky to nebylo do 50 tisíc, stály přes 60 tisíc Kč. Je pravda, že se muselo jednat rychle, bylo to v dobré víře. Navýšení na 100 tisíc je z důvodu operativnosti.

Ing. Zajanová – vím, ale proč by teď o tom měla rozhodovat rada, když je to v kompetenci ZO?

Starostka – právě z důvodu operativnosti.

Starostka – nejprve tedy budeme hlasovat o protinávruhu, „rozhodování o částkách větších než 50 000,-Kč na neprovozní výdaje je v kompetenci ZO“.

Hlasování: 4x pro (Bc. Kučera, R. Ponec, Ing. Zajanová, Ing. P. Zalabák)

7x proti (ostatní přítomní členové ZO)

2x se zdržely (Ing. Dudlová, Mgr. Marečková)
TENTO NÁVRH NEBYL PŘIJAT.

Hlasování o původním návrhu: 11x pro (ostatní přítomní členové ZO)
1x proti (Ing. Zajanová)
1x se zdržel (R. Ponec)

Usnesení č. 27N/2014

ZO schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce pro volební období 2014-2018.

3) KANALIZACE HRONĚTICE

4) SCHVÁLENÍ PŘIJETÍ DOTACE ZE SFŽP

Starostka - na minulém zasedání ZO bylo přijato usnesení č. 23/2014 ZO bere na vědomí smlouvu 12134171 o poskytnutí podpory ze SFŽP a pověřuje starostku Ing. Romanu Hradilovou k jednání se SFŽP a MŽP, směřující k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace a podpory se změnou především těchto podmínek:

- změna termínu
- doplnění podmínek k provozování kanalizace

V této věci proběhlo několik jednání s představiteli VaKu, z nichž poslední, které se konalo dne 24. 11. 2014 přineslo tento výsledek:

- VaK Nymburk souhlasí s uzavřením Dohody o ukončení smluv o výpůjčce s dohodou o narovnání, ve které bude vyčíslena konkrétní částka, kterou VaK požaduje za technické zhodnocení naší infrastruktury. Součástí Dohody bude doložení této částky příslušnými doklady. Dohoda bude zastupitelům zaslána ihned po jejím obdržení od VaKu.
- VaK Nymburk dále požaduje převzetí jejich zaměstnance p. Bašuse a odkoupení stavební buňky, umístěné v areálu čističky, kterou VaK pořídil ve vlastní režii.
- Pokud jde o požadovanou fakturaci do 5. 12. 2014, v této věci ing. Mach, dosavadní ředitel VaKu, slíbil, že se spojí s firmou VIS a dohodne nákup materiálu v požadované výši.
- Na SFŽP byla po předchozí telefonické dohodě odeslána žádost o prodloužení data ukončení realizace stavby (kolaudace) a to do 30.11.2015.
- Na Městském úřadu v Nymburce, odboru životního prostředí, byla s kladným výsledkem projednána možnost zkrácení zkušební doby provozu kanalizace.
- S VaKem Nymburk byl předjednáán Dodatek k SoD, jehož předmětem by měla být změna statutárního zástupce obce a změna termínu plnění, včetně aktualizovaného harmonogramu (dodatek bude uzavřen po schválení Smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP a schválení Dohody o ukončení smluv o výpůjčce s dohodou o narovnání a po známém datu předání staveniště zhotoviteli.

VaK dnes určitý soupis zaslal, zastupitelé ho dostali. Další podmínkou VaKu je převzetí jejich zaměstnance pana Bašuse a odkup buňky. Současně pan Mach slíbil, že se spojí s VISem a dohodne nákup materiálu, musí se proinvestovat 3,1 mil. Kč s daní. Domluvilo se také zkrácení lhůty pro zkušební provoz do 30.11.2015.

R. Filip – ty termíny jsou dané, dotace musí být vypořádána do konce roku 2015. Je to dané smlouvou o dotaci. Do té doby by mělo být vyřešeno i ukončení smlouvy o výpůjčce. Původně se mělo začít v 6. měsíci, zítra by proběhlo předání staveniště firmě VaK i za účasti stavebního dozoru investora, tedy firmy VIS. V harmonogramu je dokončení díla do 31.8.2015, pak je zkrácení termínu na zkušební provoz, aby se vše stihlo během roku 2015.

Jinak by obec přišla o peníze. Do 5.12.2014 musí být doručeny faktury na 2,5 mil. na SFŽP, což VaK slíbil, že stihne. V opačném případě by obec o tuto částku přišla, v dalším roce by opět o tuto částku byla dotace krácena. Takže by obec měla z 8,5 mil. Kč pouze 3,5 mil. Kč. Výpůjčka musí být vyřešena do doby kolaudace, chceme cestou smírnou a rádi bychom to vyřešili do Vánoc. Jinak do 30.6.2015 bychom si měli zpět převzít naši infrastrukturu.

Starostka – měli bychom tedy schválit smlouvu se SFŽP.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 28N/2014

ZO schvaluje Smlouvu č. 12134171 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, uzavřenou mezi Státním fondem životního prostředí ČR, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a Obcí Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem.

Starostka - smlouva s VaKem na vybudování kanalizace Hronětice byla uzavřena s původní starostkou, je tedy třeba vyměnit statutárního zástupce a dále změnit termíny. Paní Kopecká z VISu mi slíbila, že udělá dodatek. Bohužel, ho neudělala, takže jsem připravila Dodatek č. 2, kde je tedy změna jména, změna termínu a upravený harmonogram.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 29N/2014

ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 19/2014 o dodávce stavebních prací ze dne 30.4.2014 uzavřený mezi Obcí Kostomlaty nad Labem a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Starostka – posílala jsem také dohodu o ukončení smluv o výpůjčce. Tuto bychom zatím neschvalovali a navrhla bych uložit starostce pravomoc jednat s VaKem.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 30N/2014

ZO ukládá starostce obce pravomoc jednat se společností VaK Nymburk ve smyslu ověření výše cen jednotlivých položek jako podkladu pro celkovou hodnotu kompenzace v dohodě o ukončení smluv o výpůjčce kanalizace.

5) SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉHO PROVIZORIA A ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č. 9

V souvislosti se změnami ve vedení obce i ve složení FV nebylo možné včas a fundovaně sestavit rozpočet obce. Navrhujeme proto schválit pro začátek roku 2015 rozpočtové provizorium ve výši skutečnosti 1/12 roku 2014 měsíčně, které bude platit do doby schválení řádného rozpočtu pro rok 2015 na lednovém ZO.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 31/2014

ZO schvaluje na rok 2015 rozpočtové provizorium obce ve výši skutečnosti 1/12 roku 2014 měsíčně. Toto provizorium má platnost do doby schválení řádného rozpočtu.

Současně předkládáme rozpočtové opatření č. 9, kde jsou příjmy navýšeny o 567 868,95 Kč a výdaje jsou navýšeny 194 950,47 Kč. Rozpočtové opatření jste všichni dostali. Chcete se někdo na něco zeptat? Ne.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 32/2014

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9 k 26.11.2014.

6) DISKUSE

Starostka – má někdo ze zastupitelů něco do diskuse?

Ing. V. Zalabák – nejdřív jestli se někdo z Hronětických chce zeptat něco ke kanalizaci.

M. Vokál – zabývejte se zimní údržbou taky na Vápensku, dávali jste to vždycky na druhou kolej. Upravte tůje, můžou se upravovat celoročně. Všude je posekaná tráva, od srpna jste se ale na Vápensku na to vyprdli.

P. Zínek – vždyť jsem Vám to minule vysvětloval.

M. Vokál – letos na podzim se to neudělalo. Přitom jste tam dávali hvězdu, viděl's to. Pořád začínáte v Kostomlatech, tak jednou začněte na Vápensku.

M. Vokál- jak je široká silnice z Vápenska na křižovatku? Zjistěte to.

Starostka – dáte mi na Vás kontakt, já Vám odpovím.

Pan Vokál diktuje svoji adresu.

H. Galbavá – ta smlouva se tedy bude řešit do konce roku?

Starostka – do 5.12. musíme profakturovat 3,1 mil. Kč. Ten termín je dán podmínkou SFŽP, má to složitý proces. Je to našponované, ale je to teď už na dobré cestě.

H. Galbavá – takže ty termíny, co se řekly minule, platí?

Starostka – ano. Původně měla být kanalizace hotová do 31.5.2015, to nestihneme, ale bude to do 31.8.2015. Zkrátí se pak lhůta na zkušební provoz.

H. Galbavá – takže si to obec bude provozovat sama?

Starostka - zatím je to tak stanoveno. Do doby kolaudace se to může změnit, celkem je 5 možností.

J. Touš – jak to je s kompostárnou?

Starostka – nebyla s nimi uzavřena smlouva. Teď na to nebyl čas, zabývali jsme se kanalizací.

J. Touš – osvětlení u přechodu moc nesvítí, jinde jsou přechody osvětleny víc. Na co je tam ta chránička?

Ing. V. Zalabák – do budoucna pro semafor.

J. Touš – budete se zabývat záchranou dlažby v obci? Zachránit ji, dát zpátky - srovnat ji. Zkusit ji zachránit, je to kvalitní vozovka, ta se vytrhá a napatlá se tam asfalt, který se bude za 5 let opravovat. Má to tam smysl – je to okolo hřbitova, kostela.

Starostka – jedná se o rozjetou stavbu, dostali na to dotaci z evropských fondů, v tom se asi už nedá nic dělat, ale máme předjednaný odprodej kostek. Kostky by se pak použily např. na kolonádu od nádraží k Jednotě. Je ale problém, kam s nimi. Kde je na určitou dobu uskladnit.

J. Touš – tyhle kostky nejsou určeny na chození, jsou silniční. Chodník se dělá z malých kostek. Nedělat umělé centrum obce. Ta dlažba je patrně na silnici, je stará tak 60 let. Když se

Ing. V. Zalabák – ty zatím nemáme. Pokud bychom se dohodli, že ano, pak můžou být dílčí akce, vypracovat PD a pak se rozhodnout podle peněz. Když povoláme projektanta, mohl by za 7 až 14 dnů říct, kolik by to asi stálo.

Starostka – tenhle uzel by se měl řešit určitě.

Ing. Zajanová – před tou bytovkou mi to připadá zbytečné.

Starostka – mě taky, ale třeba udělat nižší zídku.

Ing. V. Zalabák – od Palivcovo zdi by se sjelo níž.

Bc. Kučera – bylo by lepší se tam sejít a popovídat si o tom přímo na místě. Neřešil bych to zdí, řešení by mohlo být víc, která nás teď nenapadají.

Ing. V. Zalabák – tak hranu udělat jen do výše obrubníku. Měl by se znát záměr. Projektant by nám mohl dát návrh.

H. Galbavá – bezbariérový nájezd je tam nebezpečný. Chodím tam s dětmi, vždycky tam stojí nějaké auto. Je to problém, když se jde s více dětmi. Mohla by se tam postavit nějaká ochranná zídka, aby se sešlo bezpečně z nájezdu?

Starostka – nejlíp se nedostatky vidí, když se chodí po obci s kočárkem. Bylo by dobré udělat jenom jeden pozvolný nájezd v jednom směru – pro pěší i pro kočárky a kola, aby ústil přímo k přechodu.

H. Galbavá – projektant vymyslí něco, ale aby to odpovídalo realitě. Aby to splňovalo nejvíc tu užitek.

Ing. Zajanová – i ten semafor je dobrý.

Ing. V. Zalabák – to je půl milionu. Je tam pro něj už příprava – chránička. Projektant to musí udělat, musíme na něj přenést ty požadavky.

Starostka – požadavky od nás určitě dostane.

J. Touš – je udělané odvodnění u bytovky? Je to vyřešené?

Ing. V. Zalabák – před bytovkou je kanál.

J. Touš – je to tedy odvodněné?

Ing. V. Zalabák – ne, to je to, na co narážíme. Kraj neřekl obci, aby si dal podmínky. Je teda někdo proti tomuhle návrhu? Ne.

Hlasování: 13x pro (všichni přítomní členové ZO)

Usnesení č. 33N/2014

ZO pověřuje pana Ing. Vladimíra Zalabáka zahájením přípravy podkladů k úpravě svahu před Jednotou a bytovkou včetně bezbariérového sjezdu u přechodu.

Ing. V. Zalabák – předpokládám, že kostky nedopadnou, tak je ale šance zachovat žulové obrubníky. Tam bude hrozit vydání ze strany obce, 200,-Kč/bm, tedy 120 tisíc Kč.

Starostka – nový obrubník se mi víc hodí k novému asfaltu, ale asi bych se teď přiklonila k žulovému, víc vydrží. Bude se sestavovat rozpočet, tak aby bylo jasno.

Ing. P. Zalabák – ty betonové obrubníky by nám tedy mohli dát?

R. Filip – ne. Jinak bych to nechal na rozhodnutí v lednu, to už bude po jednáních.

Ing. V. Zalabák – není to akutní. Jen to zmiňuji.

Starostka – takže si to každý do příště rozmyslí.

Ing. V. Zalabák – pak je kombinace nový asfalt, starý obrubník. Obruby by stály 120 tisíc Kč, výkup kostek 700 až 800 tisíc Kč.

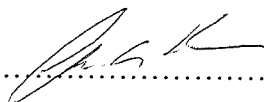
7) USNESENÍ

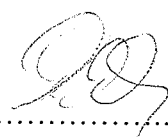
Člen návrhové komise Bc. Jan Kučera zkonstatoval, že bylo přijato 10 usnesení.

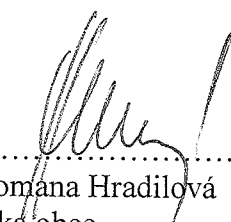
8) ZÁVĚR

2. zasedání ZO ukončila starostka Ing. Romana Hradilová v 18.20 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Petr Sedláček.....

Ing. Petr Zalabák.....


.....
Ing. Romana Hradilová
starostka obce

